

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

**Троицк, ул Солнечная, д. 9
№ «29/1» от «04» мая 2021 года**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:
ООО "УЭК" ОГРН 1197746097790.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **4262** (четыре тысячи двести шестьдесят две целых) кв. м., **что составляет 56,17 (пятьдесят шесть целых семнадцать сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 44 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 7587,4 (семь тысяч пятьсот восемьдесят семь целых четыре десятых) кв.м.**, что равняется 7587,4 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 66 (шестьдесят шесть) квартир, нежилых – 8 (восемь).**

Повестка дня собрания:

1. Расчет платы за отопление платежами в течение всего календарного года.
2. Определение срока изменения способа расчета оплаты отопления.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**
Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«25» апреля 2021 года в 17:00** по адресу: Троицк, ул Солнечная, д. 9.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 18:00 «25» апреля 2021 года по 18:00 «30» апреля 2021 года** по адресу: г Москва, г Троицк, ул Академика Черенкова, д 3, пом 1.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	Расчет платы за отопление платежами в течение всего календарного года. СЛУШАЛИ: Олисаеву Е.А., которая на основании письма от МУП "ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО" от 29.03.2021г. №397/1, вынесла на голосование вопрос об изменении порядка расчетов за отопление на оплату ежемесячными платежами в течение всего календарного года. ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способом расчета платы за отопление на МКД: оплата ежемесячными платежами в течение всего календарного года. РЕШИЛИ: Определить способом расчета платы за отопление МКД: оплата ежемесячными платежами в течение всего календарного года.	ЗА 4093 кв.м. – 96,035 % ПРОТИВ 169 кв.м. – 3,965 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
2	Определение срока изменения способа расчета оплаты отопления. СЛУШАЛИ: Олисаеву Е.А., которая на основании письма от МУП "ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО" от 29.03.2021г. №397/1 вынесла на голосование вопрос об определении срока перехода на новый способ расчетов: с окончания отопительного периода 2020-2021 г.г. ПРЕДЛОЖЕНО: Определить началом срока оплаты ежемесячных платежей за тепловой ресурс, затраченный на МКД, : окончание отопительного периода 2020-2021 гг. РЕШИЛИ: Определить началом срока оплаты ежемесячных платежей за тепловой ресурс, затраченный на МКД: окончание отопительного периода 2020-2021г.г.	ЗА 4093 кв.м. – 96,035 % ПРОТИВ 169 кв.м. – 3,965 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 3 листе(ах).

Приложение № 2. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 44 штук на 44 листе(ах).

Приложение № 3. Таблица подсчета голосов на 2 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г.Москва, г.Троицк, ул.Солнечная д.9 – **ГЖИ г.Москвы.**

Председатель общего собрания собственников



/Миронов С.В./

«04» мая 2021 года

Секретарь общего собрания собственников



/Калабушкина Н.И./

«04» мая 2021 года

Счётная комиссия общего собрания собственников



/Ястребов В.В./

«04» мая 2021 года



/Журавлева Г.Н./

«04» мая 2021 года



/Ерофеев А.Н./

«04» мая 2021 года



/Живаева Л.В./

«04» мая 2021 года